



📍 ZAC de Campo Vallone, lot 05
20620 Biguglia

☎ 04 95 34 23 89

✉ contact@sicogroupe.com

ELBABASTIA.COM



ELBA
RÉSIDENCE



BASTIA
FRONT DE MER

VOTRE RÉSIDENCE AUX PORTES DE LA VILLE

Aux portes de la ville, la résidence ELBA s'inscrit dans un environnement privilégié, alliant proximité immédiate du centre urbain et qualité de vie. Ce programme résidentiel contemporain se compose de 86 logements, du studio au 4 pièces, tous prolongés par de spacieuses terrasses, véritables espaces de vie à ciel ouvert.

Les appartements situés en façade bénéficient d'une vue mer exceptionnelle, offrant un panorama rare et recherché, propice à la détente et à l'évasion au quotidien. Chaque logement a été conçu pour offrir des surfaces confortables, une luminosité optimale et un agencement fonctionnel, pensé dans les moindres détails pour répondre aux exigences de la vie moderne.

La résidence propose des prestations de qualité, avec notamment la climatisation dans toutes les pièces, garantissant un confort optimal en toute saison. Les plans ont été soigneusement étudiés afin de maximiser les volumes, la circulation et le bien-être des occupants.

Édifiée sur quatre niveaux (R+4), la résidence ELBA bénéficie d'un emplacement stratégique, à seulement quelques pas de L'Aldilonda, offrant un accès direct et agréable au centre-ville, à la place Saint-Nicolas ainsi qu'à la Citadelle. Une situation idéale pour profiter pleinement de la ville, de son patrimoine et de son art de vivre.

Enfin, l'ensemble des commerces, services et commodités se trouve à proximité immédiate, facilitant le quotidien et faisant de la résidence ELBA une adresse aussi pratique que privilégiée, aussi bien pour y vivre que pour investir.



POINTS D'INTÉRÊT



Centre ville de Bastia | 5 min



Plage de l'Arinella | 5 min



Aéroport de Poretta | 20 min



Commodités & Services | 2 min



Ecoles | 3 min



Port de Bastia | 5 min

DU STUDIO AU 4 PIÈCES

PARKING INCLUS

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE À PARTIR DE
420€ / MOIS

À PARTIR DE
99 000€